



Datos de Valores del Suelo de América Latina 2016

Metadata (3/14/2017)

Ítem	Descripción
Título del conjunto de datos	Valores del suelo de América Latina y el Caribe 2016
Resumen	Ver informe anexo
Nombre y formato del archivo	VALOR_SUELO_LATAM2016.shp
Estructura	Vectorial, puntos
Cantidad de elementos	3.241
Sistema de coordenadas	Geográficas (latitud y longitud), sistema WGS84 (EPSG 4326)
Fecha de vigencia de los datos	2016 (nota: más del 90% de la información corresponde al período de febrero a junio de 2016)
Fuente (linaje)	Datos aportados por más de 180 voluntarios colaboradores de diversos países de la región, a partir de ofertas, ventas y avalúos de inmuebles, en su mayoría terrenos

Estructura de la tabla de atributos

Columna	Significado	Grupo temático
modified	Fecha de creación (o última modificación eventual) del punto por parte del voluntario en GIS Cloud	<i>Datos propios del trabajo desarrollado en la plataforma</i>
owner	ID del voluntario	
fuelle	Fuente del dato	<i>Datos cargados por el voluntario, conforme diseño original del levantamiento</i>
servicios	Perfil de servicios	
superficie	Tamaño del lote original de donde se tomó el valor	
v_suelo	Valor del suelo x m2 en dólares 2016	
PAIS	País donde está ubicado el punto	<i>Datos obtenidos por inclusión espacial (pertenencia)</i>
NivelADM1	Provincia / estado donde está ubicado el punto	
NivelADM2	Municipio / partido donde está ubicado el punto	
Ciudad	Nombre de la localidad más próxima al punto, la que se considerará en el análisis de los mercados de suelo locales; y a partir de la cual se calcula la distancia	<i>Datos obtenidos por análisis de proximidad</i>
Dista_Cdad	Distancia euclidiana en metros	
PAIS_CDAD	Compilación de datos de PAIS + CIUDAD a los efectos de usar en los análisis	<i>Dato derivado</i>